

股份發行人的證券變動月報表

截至月份 (日 / 月 / 年) : 30/04/2016

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 China Uptown Group Company Limited
 呈交日期 中國上城集團有限公司
2016 年 5 月 5 日

I. 法定股本變動

1. 普通股

| | | | |
|---------------------------------------|----------------------|---------------|--------------------|
| (1) 股份代號： <u>2330</u> 說明： <u>中國上城</u> | | | |
| | 普通股數目 | 面值 (港幣) | 法定股本 (港幣) |
| 上月底結存 | <u>3,000,000,000</u> | <u>0.10</u> | <u>300,000,000</u> |
| 增加 / (減少) () | <u>無</u> | | <u>無</u> |
| 本月底結存 | <u>3,000,000,000</u> | <u>0.10</u> | <u>300,000,000</u> |
| (2) 股份代號 _____ 說明： _____ | | | |
| | 普通股數目 | 面值 (請註明貨幣) | 法定股本 (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> |
| 增加 / (減少) () | <u>不適用</u> | | <u>不適用</u> |
| 本月底結存 | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> | <u>不適用</u> |

2. 優先股

| | | | |
|------------------|-------|-------|----------------------------------|
| 股份代號： | _____ | 說明： | _____ |
| | | 優先股數目 | 面值 (請註明貨幣) 法定股本 (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | | 不適用 | 不適用 |
| 增加 / (減少) () | | 不適用 | 不適用 |
| 本月底結存 | | 不適用 | 不適用 |

3. 其他類別股份

| | | | |
|------------------|-------|----------|----------------------------------|
| 股份代號： | _____ | 說明： | _____ |
| | | 其他類別股份數目 | 面值 (請註明貨幣) 法定股本 (請註明貨幣) |
| 上月底結存 | | 不適用 | 不適用 |
| 增加 / (減少) () | | 不適用 | 不適用 |
| 本月底結存 | | 不適用 | 不適用 |

本月底法定股本總額 (港幣)

300,000,000

II. 已發行股本變動

| | 普通股數目 | | 其他類別股份數目 | |
|-------------|----------------------|-----|----------|-----|
| | (1) | (2) | 優先股數目 | 目 |
| 上月底結存 | <u>1,524,478,520</u> | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 本月增加 / (減少) | <u>0</u> | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| 本月底結存 | <u>1,524,478,520</u> | 不適用 | 不適用 | 不適用 |

III. 已發行股本變動詳情

股份期權 (根據發行人的股份期權計劃)

| 股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年) 及可發行股份類別 | 本月內變動 | | | | 本月內因此發行的發行人新股份數目 | 本月底因此可能發行的發行人新股份數目 |
|--|-------|-----|-----|-------------|------------------|--------------------|
| | 授出 | 行使 | 註銷 | 失效 | | |
| 1. 不適用 | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| (註 1) | | | | | | |
| 2. | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 3. | | | | | | |
| (/ /) | | | | | | |
| 股 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| | | | | 總數 A. (普通股) | 不適用 | |
| | | | | (優先股) | 不適用 | |
| | | | | (其他類別股份) | 不適用 | |
| 本月內因行使期權所得資金總額 (請註明貨幣) | 無 | | | | | |

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

| 權證說明 | 面值貨幣 | 上月底面值 | 本月內已行 使 | 本月底面值 | 本月內因此 發行的發行 人新股份數 目 | 本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目 |
|-------------|---------|-------|------------|-------|------------------------------|----------------------------|
| 1. 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| (/ /) | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日 | | | | | | |
| 期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 2. 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| (/ /) | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日 | | | | | | |
| 期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | (/ /) | | | | | |
| 3. 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 | 不適用 |
| (/ /) | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日 | | | | | | |
| 期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | (/ /) | | | | | |

4. 不適用

不適用

不適用

不適用

不適用

不適用

不適用

(/ /)

股份代號 (如已上市)

可發行股份類別

(註 1)

認購價

股東特別大會通過日

期 (如適用)

(日/月/年)

(/ /)

總數 B. (普通股) 不適用

(優先股) 不適用

(其他類別股份) 不適用

可換股票據 (即可轉換為將予上市的發行人股份)

| 類別及說明 | 發行貨幣 | 上月底 已發行總額 | 本月內已換股 款額 | 本月底 已發行總額 | 本月內 因此發行的 發行人 新股份數目 | 本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目 |
|------------------|------|--------------|--------------|--------------|------------------------------|----------------------------|
| 1. 不適用 | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | | (/ /) | | | | |
| 2. | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | | (/ /) | | | | |
| 3. | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | | (/ /) | | | | |

| 類別及說明 | 發行貨幣 | 上月底 已發行總額 | 本月內已換股 款額 | 本月底 已發行總額 | 本月內 | |
|----------------------|------|--------------|--------------|--------------|----------------|----------------------------|
| | | | | | 因此發行的 新股份數目 | 本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目 |
| 4. | | | | | | |
| 股份代號 (如已上市) | | | | | | |
| 可發行股份類別 | | | | | | |
| (註 1) | | | | | | |
| 認購價 | | | | | | |
| 股東特別大會通過日 期 (如適用) | | | | | | |
| (日/月/年) | | (/ /) | | | | |
| | | | | | 總數 C. (普通股) | 不適用 |
| | | | | | (優先股) | 不適用 |
| | | | | | (其他類別股份) | 不適用 |

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

| 詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年)(如適用)及可發行股份類別 | 本月內 因此發行的 發行人新股份數目 | 本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目 |
|--|--------------------------|----------------------------|
| 1. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註 1) | 不適用 | 不適用 |
| 2. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註 1) | 不適用 | 不適用 |
| 3. _____ _____ _____ (/ /) 股 (註 1) | 不適用 | 不適用 |
| 總數 D. (普通股) | 不適用 | |
| (優先股) | 不適用 | |
| (其他類別股份) | 不適用 | |

已發行股本的其他變動

| 發行類別 | | | | 本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目 |
|---------|-----|-------|---|----------------------------------|------------------------------------|
| 1. 供股 | 價格： | 請註明貨幣 | <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p> | 不適用 | 不適用 |
| 2. 公開招股 | 價格： | 請註明貨幣 | <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p> | 不適用 | 不適用 |
| 3. 配售 | 價格： | 請註明貨幣 | <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) (/ /)</p> | 不適用 | 不適用 |

| 發行類別 | | 本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目 |
|---------|---|----------------------------------|------------------------------------|
| 4. 紅股發行 | <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)</p> | 不適用 | 不適用 |
| 5. 以股代息 | <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>價格：請註明 _____ 貨幣</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)</p> | 不適用 | 不適用 |
| 6. 購回股份 | <p>所購回股份類別 (註 1) _____</p> <p>註銷日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)</p> | 不適用 | 不適用 |
| 7. 贖回股份 | <p>所贖回股份類別 (註 1) _____</p> <p>贖回日期： (日/月/年) (/ /)</p> <p>股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /)</p> | 不適用 | 不適用 |

| 發行類別 | | | | 本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目 | 本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目 |
|-----------------|-----|-----------|--|----------------------------------|------------------------------------|
| 8. 代價發行 | 價格： | 請註明 貨幣 | 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 | 不適用 |
| 9. 資本重組 | | | 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 | 不適用 |
| 10. 其他 (請註明) | 價格： | 請註明 貨幣 | 可發行股份類別 (註 1) _____ 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日 期： (日/月/年) (/ /) | 不適用 | 不適用 |
| | | | | 總數 E. (普通股) | 不適用 |
| | | | | (優先股) | 不適用 |
| | | | | (其他類別股份) | 不適用 |

本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :

(1) 無

(2) 無

本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :

無

本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :

無

(此數目應相等於上文第 II 項 (「已發行股本變動」) 內的相關數字。)

備註(如有)：

呈交者： 府磊

職銜： 公司秘書
(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

註：

1. 請註明股份類別 (如普通股、優先股或其他類別股份)。
2. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。