

香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本文件全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本文件載有遵照香港聯合交易所有限公司創業板證券上市規則而提供有關德維森控股有限公司之資料。德維森控股有限公司各董事就本文件共同及個別承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，就彼等所知：(1)本公佈所載之全部內容均正確及完整，不會產生誤會；(2)本文件並無遺漏其他事實，致使任何聲明產生誤導；及(3)本文件所載之意見乃基於公平及合理之假設經審慎周詳考慮後作出。



TECHWAYSON HOLDINGS LIMITED

德維森控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

須予披露交易

德維森控股有限公司（「本公司」）於二零零一年九月二十六日與賣方簽訂一份協議；據此，本公司同意(i)以現金3,100萬港元之代價向賣方購入待售股份及股東貸款，該現金代價將全數於簽訂協議後三十天內向賣方支付；及(ii)承擔Techwire 應向一名獨立第三者償還為數1,800萬港元之定期貸款的責任。

根據創業板上市規則，該交易構成本公司一項須予披露之交易，因此須刊登本公佈以作披露。載有(其中包括)交易細則之通函將盡快寄予本公司股東。

須予披露之交易

(1) 協議

訂立協議之各方

(a) 陳建軍先生作為賣方

陳先生實益擁有Techwire全部已發行股份共100股每股1美元之股份。Techwire擁有銅陵華瑞之18.52%權益。銅陵華瑞乃一所於中國註冊成立的中外合資企業公司，其主要業務於下文「收購之資產」一節中作出詳細說明。

(b) 本公司作為買方

賣方、Techwire 及銅陵華瑞及彼等之董事、行政總裁及股東為本公司或其附屬公司之董事、行政總裁、管理層股東及主要股東或彼等各自之聯系人士概無關聯之獨立人士。

日期

二零零一年九月二十六日

代價

交易之總代價為4,900萬港元，其中3,100萬港元將以現金形式於簽訂協議後三十天內向賣方支付而餘額1,800萬港元乃代表本公司承擔Techwire 應向一名獨立第三者償還為數1,800萬港元之定期貸款的責任。定期貸款須按八年以十六期分期付款方式償還，首次還款額(即半年期款額1,125,000港元)將於二零零一年十二月底前支付。定期貸款之利息以LIBOR加0.5%計算。

總代價4,900萬港元乃代表Techwire的總資產值。作為比較用途，這亦代表銅陵華瑞基於預計於二零零二年全面投入生產後之除稅後盈利約人民幣7,500萬(約7,000萬港元)而得出之3.8倍市盈率。經考慮另一家於深圳證券交易所上市之類似業務，其市價達24倍市盈率後董事認為該市盈率之倍數乃屬吸引。交易之條款乃基於正常商業條款經公平磋商原則釐定。董事認為協議之條款及條件乃公平合理，而交易亦符合本公司之利益。

交易之完成

交易於簽署協議當日即二零零一年九月二十六日完成。交易完成時，賣方已將待售股份及股東貸款轉讓予本公司。

收購之資產

根據協議之條款及條件對待售股份連同股東貸款進行收購。股東貸款均免息及不設還款期。

賣方為Techwire之唯一實益股東，Techwire擁有銅陵華瑞之18.52%權益，而其餘之81.48%權益則分別由銅陵經濟技術開發區(集團)總公司持有24.52%、Ever First Enterprises Limited持有33.36%、中瑞合作基金持有22.48%及瑞士卡維泰克公司持有1.12%，上述各方及彼等之董事、行政總裁及股東為本公司或其附屬公司之董事、行政總裁、管理層股東及主要股東或彼等各自之聯系人士概無關聯之獨立人士。

Techwire乃一間於二零零一年二月二十八日在英屬維爾京群島新註冊成立的私人公司，其唯一資產乃其於銅陵華瑞之投資。除以上所述之投資業務外，Techwire並沒有從事其他運作。於二零零一年八月三十一日，Techwire之資產淨值約3,100萬港元。自成立日起至二零零一年八月三十一日止期間，Techwire錄得20,325港元之虧損。

銅陵華瑞主要從事生產及分銷(i)印制電路板所需的FR-4環氧覆銅箔壓板；及(ii)多層印制電路用薄板和剛性板材料。其產品廣泛用於電路板、收音機、電視機、計算機、電腦、通訊設備、汽車電子及家用電器等。

銅陵華瑞乃一間於二零零零年三月十七日在中國成立的中外合資企業公司，其總投資額約為1,719萬美元(約1.34億港元)。該公司之註冊及已繳足股本分別為1,245萬美元(約9,700萬港元)及850萬美元(約6,600萬港元)。該公司位於中國安徽省銅陵市經濟技術開發區，佔地面積及廠房面積分別為25,000平方米及10,000平方米。該公司僱有逾130名富經驗的職工及專業人員。

銅陵華瑞於二零零零年十一月二十八日正式投入試運營並於二零零一年三月生產其第一批覆銅箔層板F-4產品。其於覆銅箔層板F-4系列產品的生產、製造及服務順利通過美國UL認證並於二零零一年六月獲美國國家品質系統組織之ISO9001：2000第三者驗證系統頒發證書。

銅陵華瑞之產品主要於中國國內分銷。截至二零零一年八月三十一日止六個月期間，銅陵華瑞之生產量為11萬平方米，這代表其生產力之3%。預期於二零零二年各類覆銅箔壓板之生產規模將達每年400萬平方米。

於二零零一年八月三十一日，銅陵華瑞之資產淨值約為人民幣6,168萬元(約5,819萬港元)。自成立日起至二零零一年八月三十一日期間，銅陵華瑞之除稅後純利約為人民幣203萬元(約192萬港元)。銅陵華瑞的財務報表乃基於國內準則及廣泛應用的原理所編制的。

收購之理由及利益

本公司乃一間投資控股公司。本集團主要從事與多個主要行業及樓宇之自動化及控制系統、配件、軟件應用、產品及服務的研究、設計、整合以及供應。

根據電子信息產品製造業之二零零零年報告，中國生產印制電路板的規模已排名世界第四位；其排名預期於二零零一年仍維持不變。印制電路板為電子產品的主要材料。於電子信息化中數據處理及通信行業特別是具質素的產品對該電路板之需求尤其殷切。根據信息產業部經運司提供的資料，於二零零零年全球電子產品市場需求量達11,381億美元(約88,764億港元)，當中中國的需求量佔4.28%。預期該需求量於二零零一年將達11,902億美元，上升4.6%，當中中國的增幅為11.2%，達541億美元(約4219.8億港元)。縱使近來的海外經濟有下落的趨勢，董事相信銅陵華瑞的營業額將不會受影響，因其銷售主要集中於國內的市場。

董事相信此項投資乃符合本集團於招股書內提及其與策略性夥伴合作進行投資項目的業務計劃。董事亦相信該投資能助本公司實踐改善其產品於設計、研發及質量方面的技術的策略。董事認為通過與銅陵華瑞合作，可取得印刷電路板最新技術發展的第一手資料，有利於本公司發展用於整合系統內產品的先進印刷電路板及保持本公司於自動化行業的領先優勢。印刷電路板乃為本公司供應自動化及控制系統產品的主要組成部分。於開發熱備份/冗餘控制器模塊時，一半或以上的失誤乃源自印刷電路板產品本身的缺陷。因自動化系統所處的環境極為嚴格，因此用於控制器模塊上的印刷電路板產品質量要求遠遠高於用於其他普通電子產品上。普通電子產品如電腦及個人數位助理(PDA)上所用的印刷電路板均達不到對自動化及控制系統的控制模塊進行工業測試的要求。銅陵華瑞為中國多間優質印刷電路板生產商之一。籍取用銅陵華瑞的產品及技術知識，本公司冀可發展使用於自動化及控制系統內更高質素的印刷電路板，適用於更具激烈的環境。本公司計劃把這投資視作為長期性投資。

該投資的3,100萬港元代價款額乃由本公司的內部資金及盈利撥付，而餘款1,800萬港元將由本公司未來的盈利及銀行借貸(如需要)分八年攤付。截至二零零一年六月三十日止年度，本公司經審核的除稅後溢利為人民幣6,044萬元(約5,702萬港元)，此已於二零零一年九月三十日公佈之。

(2) 一般資料

載有(其中包括)交易細則之通函將盡快寄予本公司股東。

釋義

在本公告內，除非文義另有所指，下列詞語具有下列涵義：

「協議」	指	賣方於二零零一年九月二十六日與本公司訂立一份有關買賣待售股份連同股東貸款之協議
「銅陵華瑞」	指	銅陵華瑞電子材料有限公司，一家於中國註冊成立的中外合資企業公司，為本公司之獨立第三者
「本公司」	指	德維森控股有限公司
「董事」	指	本公司董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區

「創業板上市規則」	指	創業板證券上市規則
「LIBOR」	指	倫敦銀行同業優惠利率
「中國」	指	中華人民共和國
「人民幣」	指	中國法定貨幣人民幣
「待售股份」	指	Techwire已發行股本之100股每股面值1.0美元之股份，為Techwire之全部已發行股本
「股東貸款」	指	Techwire應付予賣方共31,020,325港元之貸款
「Techwire」	指	Techwire Enterprises Limited，一間於英屬維爾京群島註冊成立之有限公司，為本公司及其附屬公司之董事、行政總裁、管理層股東及主要股東或彼等各自之聯繫人士概無關聯之獨立第三者
「定期貸款」	指	Techwire欠一名獨立第三者銅陵經濟技術開發區委員會為數1,800萬港元之款項
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「交易」	指	待售股份連同股東貸款根據協議之買賣
「賣家」	指	陳建軍先生，為本公司及其附屬公司之董事、行政總裁、管理層股東及主要股東或彼等各自之聯繫人士概無關聯之獨立第三者

承董事會命
德維森控股有限公司
史珺
主席

香港，二零零一年九月二十八日

本公佈將於其張貼日起計一連7天於創業板網頁「最新公司公告」頁內刊登。

* 僅供識別